

KANUN TANAH NEGARA 1965
BORANG 6 A
(Seksyen 97 dan 98)
NOTIS TUNTUTAN :TUNGGAKAN SEWA

Kepada **HEW THAI & SONS HOUSING DEVELOPMENT SDN BHD 1/1 BAHAGIAN,**

Beralamat di 1) **57 JALAN BESAR SEMENYIH, SELANGOR** atau;

2) 27, FLR, MENARA PROMET, JALAN SULTAN ISMAIL 50250 KUALA LUMPUR, WILAYAH PERSEKUTUAN

Tuanpunya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam jadual di bawah ini .

Bahawasanya sewa yang di kenakan bagi * tanah/~~tanah-tanah~~ tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum di bayar dan mulai 01 hb Jun ,adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh **TIGA (3) BULAN** dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di **Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu** segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ke tiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

DAN AMBIL PERHATIAN bahawa, jika *jumlah/ mana-mana daripada jumlah yang dinyatakan diruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh **TIGA (3) bulan** yang tersebut itu maka saya bertandatangan dibawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh Seksyen 100, Kanun Tanah Negara, 1965 akan mengistiharkan dengan jalan **PERINTAH** tanah/ tanah-tanah yang berkenaan itu di lucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

Bertarikh pada **04** haribulan **Januari 2021**

Pentadbir Tanah

Daerah Hulu Selangor



MUKIM: KALUMPANG

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN.

Perihal& No. Hakmilik	No.Lot/Pt	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun lepas lepas	Fee-Fee dll yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee (Tunggakan denda lewat Dan denda lewat semasa dan bayaran terkurang	Jumlah kena dibayar.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
GM 220	LOT 1163	RM 49.00	RM 1,411.80	RM 20.00 Bayaran Notis 6A	RM 5,199.20	RM 6,680.00

No. 654.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

Kepada Hew Thai dan Sons Housing Development Sdn. Bhd. (1/1 bhg.), yang beralamat di 57 Jalan Besar Semenyih, Selangor dan/atau 27 Floor, Menara Promet, Jalan Sultan Ismail, 50250 Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur, tuannya tanah/tanah-tanah yang tersebut dalam ruangan satu dan dua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang genap masa berkenaan dengan tahun ini masih belum dibayar dan mulai 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga (3) bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah Hulu Selangor di Kuala Kubu Bharu segala jumlah wang yang sekarang genap masa sebagaimana yang dimasukkan dalam ruangan ketiga (3) hingga enam (6) dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan di ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga (3) bulan yang tersebut itu, maka saya bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara 1965, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah/tanah-tanah yang berkenaan itu dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.

JADUAL TANAH DAN TUNGGAKAN

Perihal dan No. Hakmilik	No. Lot	Sewa tahun ini	Tunggakan dari tahun-tahun yang lepas	Fee-fee dll., yang dikenakan sebagai Hasil	Tunggakan Fee/ (Tunggakan denda lewat dan denda lewat semasa dan bayaran terkurang)	Jumlah kena dibayar
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		RM	RM	RM	RM	RM
G.M. 220 Mukim Kalumpang	1163	49.00	1,411.80	20.00 Bayaran Notis 6A	5,199.20	6,680.00

Bertarikh 4 Januari 2021
[P.T.H.S. 6/3-570]

Pentadbir Tanah
Hulu Selangor